http://www.ingatlan7.com/reszletes/71277/

Eladó ingatlan

Családiház hirdetés

Jelleg: Önálló ház
Rögzítés ideje: 2012.05.30
Utolsó módosítás: 2013.06.21
Cím: Szolnok, (Jász-Nagykun-Szolnok megye)
Állapot: újszerû
Pince: van
Komfort: duplakomfortos
Szobák száma: 4 szoba
Ház mérete: 220 m2
Ingatlan mérete: 800 m2
Szintek száma: földszint + emelet









Ár: 26 500 000 Ft

Leírás: Szeretne Ön Szolnokon a méltán kedvelt Alcsi-szigeten, gyönyörûen karbantartott vízparti családi házban lakni? Itt a vissza nem térõ lehetõség! A 100 m széles, s kb. 4 méter mély Holt-Tisza szabályozott, ezért állandó vízszinttel rendelkezik. Ennek partján, saját stéggel, 800 nm-es telekkel rendelkezõ, 220 nm-es exkluzív családi házat kínálunk önnek. Aki itt lakik, annak saját strandja, vizibiciklizõ-, csónakázó-, illetve horgásztava van, hiszen a kert végében található Holt-Tisza minderre alkalmas! A gyönyörûen karbantartott kertben 110 db szebbnél szebb virágokkal rendelkezõ rózsabokor, valamint többszáz virághagyma káprázatja el a látogatót. A kertben kialakított fillagória, valamint a kerti világítás fokozza a hangulatot. A telektõl 15 méterre találjuk a parkosított, saját stéggel rendelkezõ vízpartot. Az eddig vezetõ földterület, s a stég is kizárólagos használatú. Az újszerû állapotú családi ház falazata 38 cm-es tégla, amelyre 6 cm-es Hungarocell szigetelés került.

Pince: 60m² 4 helységbõl áll elsõosztályú mûanyag ablakokkal, mindegyik helyiség fûthetõ (radiátor), ebbõl egy helyiség csempével burkolt, mosógép csatlakozóval, kézmosó, wc, tárolási lehetõség, szárító gép, hûtõszekrény bekötési lehetõséggel. A pince egyik helyiségében komplett bárt alakítottak ki.

Földszint: 80m² napos világos nappali, étkezõ, beépitett amerikai konyha

Fürdõszoba: mosdó, tusoló, wc törölközõszárítós radiátor. Melette egy vendégszoba , és a földszinten több beépitett szekrény, amely tartozék.

A lépcsõházban kovácsoltvas korlát vezet fel az emeletre.

Emelet: 60m² napos világos 2 hálószoba, mindkét szobából ki lehet menni egy kb. 20m² csodás teraszra, ami szintén a Holt- Tiszára néz.

1 fürdõszoba dupla mosdós, fürdõkád, WC törölközõszárítós radiátor és padlófûtés

1 kis szoba ami jelenleg iroda.

A ház 1998-ban épült 3 éve lett szigetelve kívülrõl. Minden szobában van klíma,
körben fém redõnnyel és szúnyoghálókkal.

Fütés:Gáz-cirkó, nappaliban egy vegyes tüzelésû kandalló

A hirdetõ adatai
Név: Burcsa Ingatlaniroda
Cím: Sopron, (Gyõr-Moson-Sopron megye),
Lackner K. u. 48/A II.em 260.
Telefon: 06 20 935 8734
Email: üzenet küldhetõ a hirdetõnek a portálról

Kérjük, hogy amennyiben felveszi a kapcsolatot az eladóval,
hivatkozzon az ingatlan7.com oldalra!

ingatlan7.com - © Adam & Adam Kft. 2005-2024.