http://www.ingatlan7.com/reszletes/36761/

Eladó ingatlan

Családiház hirdetés

Jelleg: Önálló ház
Rögzítés ideje: 2009.11.12
Cím: Székesfehérvár, (Fejér megye), Öreghegy
Állapot: új építésû
Fûtés: gáz - cirko
Komfort: összkomfortos
Villany: ingatlanon belül
Víz: ingatlanon belül
Gáz: ingatlanon belül
Csatorna: ingatlanon belül
Szobák száma: 5 szoba
Ház mérete: 180 m2
Ingatlan mérete: 1.500 m2
Szintek száma: földszintes





Ár: 36 900 000 Ft

Leírás: Az egész épület masszív sávalap, Leier 30-as téglafal, fa tetõszerkezet Bramac-cserép használatával készül. Kívülrõl 8-12 cm polisztirol hõszigetelés, nemesvakolat. A vevõ választása szerint fa vagy mûanyag nyílászárókkal. Hátsó és elsõ kerítés, térkõ burkolat, járda, elektromos kapu, automata garázs kapu. Az utcáról közvetlenül elérhetõ a kétállásos, fûthetõ, kb. 40 m2-es garázs. Burkolata kerámia járólap. A garázs és a lakóépület között a kazánház helyezkedik el, benne hõtárolós gázkazán. A kazánház-garázs-lakóház egészségvédelmi és biztonsági szempontok miatt nem kapcsolódik közös légtérrel. A kazánház elõtt egy kisebb, a lakóházhoz kapcsolódóan pedig egy 20m2-es terasz került kialakításra. A lakásban nyitott (amerikai) konyha, azaz egy légtérben az étkezõvel és nappalival. Ez igény szerint zárttá tehetõ. A nappali 25 m2, közvetlen kapcsolat a terasszal. A nappaliba kandalló vagy cserépkályha építhetõ. Fürdõszobában zuhany, nagyméretû sarokkád, dupla mosdó tartalékként wc és bidé. Ezen kívül egy külön mosdó helyiség van, szintén wc és bidével. Négy teljes értékû (12m2-nél nagyobb) szoba biztosítja a nyugodt pihenést. A szobák tervezett elhelyezése biztosítja a benn lakók számára a maximális nyugalmat. Burkolatuk lehet szõnyegpadló vagy parketta. Ruhák tárolására gardrób áll rendelkezésre. Telekméret: 1497 m2, tájolása délnyugati. Az ingatlan szerkezetkész állapotban is megvásárolható. Ez esetben az ára 25,8 millió Ft.

A hirdetõ adatai

Név: Gévai Judit
Cím: nincs megadva
Telefon: 06-70/413-5278
Email: üzenet küldhetõ a hirdetõnek a portálról

Kérjük, hogy amennyiben felveszi a kapcsolatot az eladóval,
hivatkozzon az ingatlan7.com oldalra!

ingatlan7.com - © Adam & Adam Kft. 2005-2024.