

Eladó ingatlan

Családház hirdetés

Jelleg: Önálló ház

Rögzítés ideje: 2010.06.28

Utolsó módosítás: 2012.06.13

Cím: Budaörs, (Pest megye), 10720600

Állapot: felújított

Fűtés: gáz - cirko

Komfort: összkomfortos

Villany: ingatlanon belül

Víz: ingatlanon belül

Gáz: ingatlanon belül

Csatorna: ingatlanon belül

Szobák száma: 3 szoba

Ház mérete: 120 m²

Ingatlan mérete: 186 m²

Szintek száma: földszint + emelet



Ár: 24 500 000 Ft

Leírás: Budaörs belterületén, központhoz közel, csendes panorámás 186 m²-es füvesített telken, 120 m²-es tetőteres, 2 szobás + nappalis + étkezőkonyhás összkomfortos családi ház eladó. A ház az 1873-as évben kezdett épülni, a 60-as években átépítették bővítették, a 80-as évek óta folyamatosan karbantartják, az állapotmegőrző szükséges munkálatokat elvégzik rajta. 2005-ben sor került a fűtés korszerűsítésére, a régiék helyett lapradiátorok kerültek beépítésre, valamint a burkolatok cseréjére. A gáz-cirkó mellett a vegyes tüzelésű kazánt is meghagyták, szükség szerint mint központi fűtés üzemeltethető. A ház ugyan egybeépült a mellette lévő présházzal, de tulajdoni lap szerint önálló helyrajzi számon szerepel az ingatlan-nyilvántartásban. Az ingatlan folytatásában lévő 713 m²-es földterület az önkormányzattól megvásárolható, jelenleg bérelhető. Telken belül található egy 50 m²-es külső borospince. Helyi és helyközi járatok, BKV, bevásárlóközpontok, egyéb infrastruktúrák pár perces közelségben elérhetők. A tulajdonos kisebb családi házat Tárnokon értékegyeztetéssel beszámít.

A hirdető adatai

Név: Marcsi Ingatlan és Ügyvédi Iroda (összes hirdetése 750 db)

Cím: Érd, (Pest megye),
2030 Érd, Szabadság tér 13.

Telefon: 70/774-7161, 70/239-6952, 23/365-930, 23/364-930

Email: üzenet küldhető a hirdetőnek a portálról

Kérjük, hogy amennyiben felveszi a kapcsolatot az eladóval,
hivatkozzon az ingatlan7.com oldalra!

ingatlan7.com - © Adam & Adam Kft. 2005-2023.