

Eladó ingatlan

Családház hirdetés

Jelleg: Önálló ház

Rögzítés ideje: 2017.03.26

Utolsó módosítás: 2019.02.12

Cím: Drégelypalánk, (Nógrád megye), Rákóczi út 36.

Állapot: jó állapotú

Pince: van

Tetőtér: nem beépíthető

Fűtés: gáz - konvektor

Komfort: összkomfortos

Panoráma: nincs

Villany: ingatlanon belül

Víz: ingatlanon belül

Gáz: ingatlanon belül

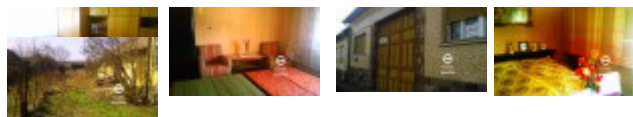
Csatorna: ingatlanon belül

Szobák száma: 4 szoba

Ház mérete: 125 m²

Ingatlan mérete: 1.950 m²

Szintek száma: földszintes



Ár: 12 900 000 Ft

Leírás: REMEK lehetőség kis gazdaság felvirágoztatására Drégelypalánkon.

Budapesttől 70 km-re és a Szlovák határtól 5 km-re, a történelmi Drégelypalánk csendes utcájában eladásra kínálok, 1950 m²-s telken, 120 m²- s üvegezett verandás, 4 szobás egyedi stílusú téglá építésű, összközműves régi kúria jellegű két épületből álló családi házat. Az telek utcafronti bal oldalán, különálló 30 m²-es lakrész van, ahol konyha, nagyszoba, fürdőszoba WC-vel és pince található, melynek fűtését gázkonvektorral és cserépkályhával oldották meg. A telek jobb oldalán 95 m²-es lakrész van, ahol üvegezett verandán keresztül jutunk az épületbe és utcafronton két nagyszoba, nappali, konyha, kamra, fürdőszoba, Wc található. A családi ház folytatásában kazánház, garázs, két kamra, gazdasági ólak és egy 100 m²-es pajta található. Az udvarba gépjármű beállási lehetőség van. A kert nagysága miatt remek lehetőség van veteményes kialakítására és gyümölcsfák beültetésére vagy állattartásra, mivel ásott kút van, így nem kerül pénzbe a növényzet locsolása és az állatok itatás. A kúria téglá építésű, fafödémés és cserép borítású. A ház esztétikai felújítása után remek családi házzá válhat. Nyugodt, vidéki életre vágyóknak kiváló lehetőség!

Drégelypalánk a Börzsöny északi lejtői és a kanyargós Középső-Ipoly mocsári árterei, égeres láperdői között fekszik, a Duna Ipoly Nemzeti Parkhoz tartozó Ipoly-völgyi Természetvédelmi Területen, az E 77-es számú nemzetközi főút mentén. Vára egy 444 méter magas andezit kúpon épült.

Ár : 12.900.000.-Ft

Ha még nem sikerült eladni lakását, kedvezményes feltételekkel vállaljuk annak értékesítését, hogy Ön

mihamarabb beköltözhesse álmai otthonába.

Hitelügyintézés, értékbecslés, helyszíni felmérés, címkiadás, tanácsadás.

Irodánk megtalálható Vác, Dr. Csányi krt. 84.1/6.

Energetikai Tanúsítvány Készítése.

A hirdető adatai

Név: Gere Ingatlanközvetítő (összes hirdetése 51 db)

Cím: Vác, (Pest megye),

Vác, Dr.Csányi krt. 84.

Telefon: 06705581160

Email: üzenet küldhető a hirdetőnek a portálról

**Kérjük, hogy amennyiben felveszi a kapcsolatot az eladóval,
hivatkozzon az ingatlan7.com oldalra!**

ingatlan7.com - © Adam & Adam Kft. 2005-2020.